

REP. 06/2013

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI VILLARICCA

-PROVINCIA DI NAPOLI-

Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria della rete di distribuzione idrica Comunale, per anni due - Importo € 87.991,20 (Euro Ottantasettemilanovecentonovantuno/20) oltre IVA ed € 5.760,00 (Euro Cinquemilasettecentosessanta/00) oltre IVA, quali oneri per la sicurezza.

L'anno Duemilatredici il giorno Diciassette del mese di Gennaio in Villaricca, nella Casa Comunale, avanti a me Dr. Franco Natale Segretario Comunale di Villaricca, autorizzato "ope legis" a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse dell'Ente, si sono costituiti:

1) Ing. Francesco Cicala nato a Villaricca (NA) il 01 Gennaio 1950, nella qualità di Responsabile del Settore (art. 36 Regolamento Comunale Attività Contrattuale) il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse del Comune -

Codice Fiscale :80034870636-

2) Sig. Sarracino Vittorio nato a Villaricca (NA) il 10 Giugno 1966 in qualità di Socio Accomandatario dell'Impresa "La Fenice Costruzioni S.a.s. di Sarracino Vittorio & C." con sede in Villaricca (NA) alla Via Capitano Pellegrino n.36 -

Codice Fiscale : 05356491216-

Della identità e della piena capacità delle sopra costituite parti io Segretario Comunale rogante sono personalmente certo.

Espressamente e spontaneamente le parti dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni e lo fanno con il mio consenso.

PREMESSO

Che, con Determina del Capo Settore III° LL.PP. n. 421 del 05/04/2012 esecutiva,

veniva approvato il progetto esecutivo nonché indetta procedura aperta ai sensi degli artt. 54, 55 ed 82 Comma 2) lett.a) del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni - Massimo Ribasso sull' importo a base d'asta € 144.000,00 (Euro Centoquarantaquattromila/00) oltre IVA ed € 5.760,00 (Euro Cinquemilasettecentosessanta/00) oltre IVA, quali oneri per la sicurezza, per l'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria della rete di distribuzione idrica Comunale, per la durata di anni due.

Che, con Determina del Capo Settore Tecnico III°LL.PP. n. 954 del 25/07/2012 esecutiva, veniva approvato il verbale di gara nonché aggiudicati i lavori de quo alla ditta "La Fenice Costruzioni S.a.s. di Sarracino Vittorio & C." con sede in Villaricca (NA) per l'importo netto di € 87.991,20 (Euro Ottantasettemilanovecentonovantuno/20) oltre IVA ed € 5.760,00 (Euro Cinquemilasettecentosessanta/00) oltre IVA, quali oneri per la sicurezza.

Che, ai sensi dell'art.20 della Legge 19 Marzo 1990, n.55, il Capo Settore III° dichiara di aver provveduto alla pubblicazione dell'esito di gara .

Che, ai sensi dell' art. 71 Comma 3, D.P.R. 554/1999, il Responsabile Unico del Pocedimento e la ditta appaltatrice concordemente, con apposito Verbale, hanno dato atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Che, la ditta ha prodotto i seguenti documenti:

- 1- Dichiarazione sostitutiva in luogo del Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. riportante l'attestazione "Fallimentare" ed il nulla osta antimafia
- 2- Dichiarazione sostitutiva del Certificato del Casellario Giudiziale
- 3- Cauzione definitiva pari ad € 54.179,00 (Euro Cinquantaquattromilacentosettantanneve/00) prestata mediante Polizza Fidejussoria n.594041657 della HDI Assicurazioni

4 - Copia Polizza di Assicurazione per danni di esecuzione, Responsabilità Civile

Verso Terzi e garanzia di manutenzione n. 594041720 della HDI Assicurazioni

5 - Copia Polizza Globale Impresa n. 594041721 della HDI Assicurazioni

6 - Dichiarazione di accettazione del Piano di Sicurezza

Che, in data 27/12/2012 lo Sportello Unico Previdenziale ha emesso regolare

Documento Unico di Regolarità Contributiva.

TUTTO CIO' PREMESSO

Tra il Comune di Villaricca, come sopra rappresentato ed il Sig. Sarracino Vittorio,

Socio Accomandatario dell'Impresa "La Fenice Costruzioni S.a.s. di Sarracino

Vittorio & C." con sede in Villaricca (NA), si conviene e stipula quanto segue:

Art.1) La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2) L'Ing. Francesco Cicala, nella spiegata qualità in nome, per conto e nell'interesse del Comune che rappresenta ed in esecuzione dei surrichiamati atti, affida alla

Impresa "La Fenice Costruzioni S.a.s. di Sarracino Vittorio & C." che accetta, l'appalto, per anni due, dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria della rete di distribuzione idrica Comunale.

Art.3) L'importo complessivo dei lavori viene stabilito in netti € 87.991,20 (Euro Ottantasettemilanovecentonovantuno/20) oltre IVA ed € 5.760,00 (Euro Cinquemilasettecentosessanta/00) oltre IVA, quali oneri per la sicurezza.

Art. 4) La ditta dichiara espressamente di conoscere ed accettare:

-Capitolato Generale d'Appalto delle OO.PP. approvato con Decreto Ministero LL.PP. n. 145 del 19 Aprile 2000 nonché il Regolamento di attuazione della Legge sui LL.PP.

Inoltre la stessa ditta dichiara espressamente di aver preso visione, e di avere perfetta e puntuale conoscenza di ogni atto tecnico e progettuale relativo ai lavori in oggetto nonché del Capitolato Speciale d'Appalto, che si allega come parte integran-

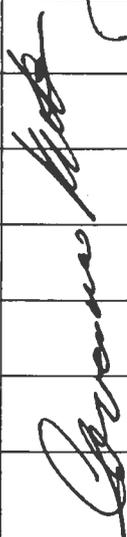
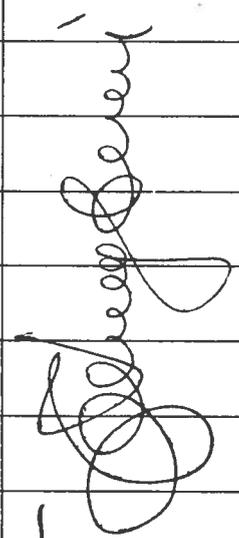
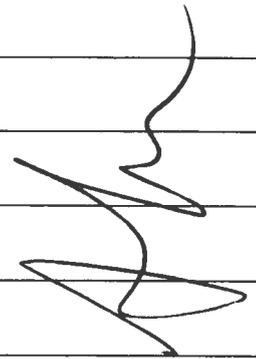
te e sostanziale del presente atto.

Art. 5) Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto l'Impresa appaltatrice si obbliga al rispetto ed all'integrale applicazione delle cosiddette "clausole sociali" ai fini dell'osservanza dei Contratti Collettivi di Lavoro che l'impresa stessa dichiara di ben conoscere.

L' Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali, edili ed affini e negli accordi integrativi dello stesso in vigore, per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti. L' Impresa si obbliga altresì, ad applicare il Contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperativa, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non sia aderente alle associazioni di categoria o receda da esse ed indipendentemente dalla natura industriale, artigiana della struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale. In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'impresa e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione di Legge sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all' Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.

Art. 6) L' Impresa appaltatrice si obbliga a trasmettere la documentazione di avvenuta



denuncia agli Enti Previdenziali.

Art.7) I termini e le comminatorie contenuti nel presente contratto, nel Capitolato Speciale d'Appalto operano nel pieno diritto senza obbligo per il Comune di Villaricca della costituzione in mora dell'appaltatore.

Art. 8) In conformità a quanto prescritto dall'art. 26 del Capitolato Speciale d'Appalto, il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è stabilito in mesi 24 (ventiquattro) naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del Verbale di consegna dei lavori.

Art.9) In caso di infrazioni o inadempienze, la ditta sarà passibile di penali così come previste nell'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto.

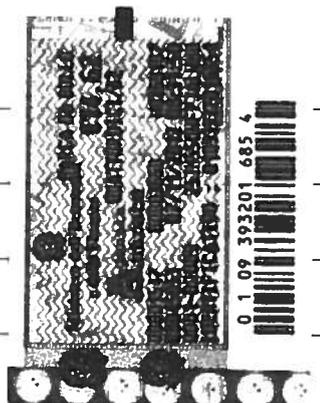
Art. 10) I pagamenti saranno effettuati nei tempi e nei modi previsti dall'art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 11) A tutti gli effetti del presente contratto, la ditta dichiara di eleggere il proprio domicilio presso la sede di questo Ente. Le notifiche e le intimazioni verranno effettuate a mezzo del messo Com.le ovvero mediante lettera raccomandata.

Art. 12) La ditta appaltatrice dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata e che non si accorderà con altre ditte partecipanti alla gara.

La ditta si impegna altresì, a denunciare alla Magistratura o agli Organi di Polizia ed in ogni caso all'Amministrazione aggiudicatrice ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara o nel corso dell'esecuzione del servizio, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione del servizio.

La ditta si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia, dandone comunicazione alla stazione appaltante, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o con-



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

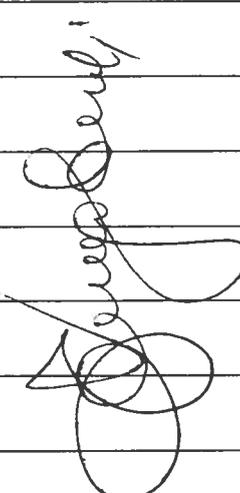
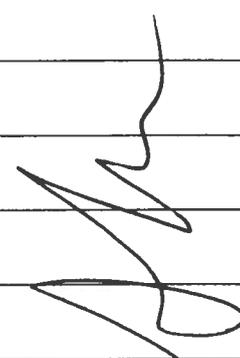
[Handwritten signature]

dizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese – danneggiamenti – furti di beni personali o in cantiere, ecc.).

Art. 13) La ditta dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Protocollo di Legalità sottoscritto nell'anno 2007 dalla Stazione Appaltante con la Prefettura di Napoli che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto ad esclusione delle disposizioni di cui al Comma 2, punti h) e i) dell'art.2, del comma 1 dell'art.7 e del comma 1 punto n. 7 e 8 dell'art. 8, abrogati dall'art. 3 della Legge n.136 del 13/08/2010 che qui si intende interamente richiamato. In particolare l'Impresa si obbliga al rispetto dell'art. 3, Comma 8 della Legge 136/2010 che di seguito si riporta:

"La Stazione appaltante, nei contratti sottoscritti con gli appaltatori relativi ai lavori, ai servizi ed alle forniture di cui al Comma 1, inserisce, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale essi assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla presente Legge. Il contratto deve essere munito, altresì, della clausola risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa. L'appaltatore, il sub appaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la Prefettura-Ufficio territoriale del Governo territorialmente competente".

Pertanto, in caso di inadempimento degli obblighi circa la tracciabilità dei flussi



finanziari, il presente contratto si intende risolto di diritto con tutte le conseguenze di Legge.

Art.14) Sono a completo ed esclusivo carico dell' Impresa appaltatrice tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto, nessuna esclusa od eccettuata nonchè quelle di bollo, di rilascio copie, di registrazione, ed i diritti di Segreteria.

Art.15) Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di OO.PP., di Servizi Pubblici ed alle altre disposizioni di Legge in vigore.

Art.16) L' Impresa dichiara di essere soggetta agli adempimenti previsti dal D.P.R. 26/10/1972 n.633 relativi all'imposta sul valore aggiunto e a successive modifiche ed integrazioni.

Art.17) Il presente contratto riguarda lavori soggetti ad IVA e, pertanto, si richiede, ai fini fiscali, la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131/86.

Richiesto, io Segretario Comunale rogante ho ricevuto il presente contratto redatto con sistema di scrittura computerizzata, da persona di mia fiducia composto da n.07 (sette) facciate compresa la presente che è la precisa, completa e fedele espressione della volontà delle parti.

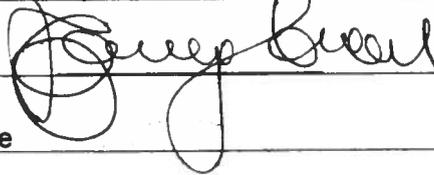
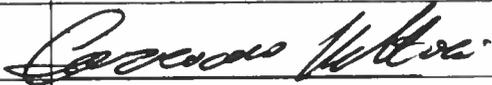
Ne è data lettura alle parti che lo confermano e con me lo sottoscrivono unitamente agli allegati dalla cui lettura mi esonerano dichiarando di averne puntuale e perfetta conoscenza.

La ditta

Il Funzionario

La fenice Costruzioni S.a.s.

Ing.Francesco Cicala



Il Segretario Comunale

(Dr. Franco Natale)